

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
ROȘIORI DE VEDE

HOTARARE

Privind: trecerea din domeniul public în domeniul privat de interes local al municipiului Roșiori de Vede, a unui imobil teren, în suprafață de 43 mp, situat în municipiul Roșiori de Vede, str. Renașterii, nr. 15

- Consiliul Local al Municipiului Roșiori de Vede, Județul Teleorman, întrunit în ședință _____, astăzi, _____, având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului înregistrat sub nr. 17881 / 29.10.2024;

- raportul de specialitate al D.A.D.P.P. înregistrat sub nr. 17883 / 29.10.2024.

- prevederile H.C.L. nr.57/25.05.2001 privind aprobarea inventarului bunurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Roșiori de Vede, județul Teleorman, cu completările și modificările ulterioare;

- prevederile H.G.R. nr. 1.358/2001, privind atestarea domeniului public al județului Teleorman, al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Teleorman, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 361, alin. (2), din O.U.G.nr. 57/03.07.2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 864 din Legea nr. 287/17.07.2009, privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 129, alin. (1), alin.(2), lit. „c”, din O.U.G. nr. 57/03.07.2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- raportul comisiei de specialitate pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecție mediu și agricultura din cadrul Consiliului Local;

-raportul comisiei de avizare al comisie de specialitate pentru activități economico -financiar din cadrul Consiliului Local;

-raportul comisiei de specialitate pentru administrație publică, locală, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor, juridică și de disciplină din cadrul Consiliului Local;

-raportul comisiei de specialitate pentru activități social-culturale, culte, învățământ, sănătate și familie, munca și protecție socială, protecție copii, tineret și sport din cadrul Consiliului Local;

În temeiul prevederilor art. 139, alin.(1), alin.(3), lit. "g" și ale art. 196, alin. (1), lit. "a" din O.U.G. nr. 57/03.07.2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRAȘTE:

Art.1. Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat de interes local al municipiului Roșiori de Vede, al unui bun imobil teren, în suprafață de 43 mp, situat în municipiul Roșiori de Vede, str. Renașterii, nr. 15, înscris în cartea funciară nr. 24280 UAT Roșiori de Vede.

Art.2. La data prezentei se constată încetarea uzului public pentru imobilul teren situat în municipiul Roșiori de Vede, str. Renașterii, nr. 15, în suprafață de 43 mp, înscris în cartea funciară nr. 24280 UAT Roșiori de Vede.

Art.3. Prin grija secretarului general al municipiului Roșiori de Vede, prezenta hotărâre va fi transmisă Instituției Prefectului Județului Teleorman, pentru verificarea legalității, Primarului municipiului Roșiori de Vede, D.A.D.P.P., pentru cunoaștere și punere în aplicare.

Inițiator,
Primar,
Ec. Cîrciumaru Gheorghe Valerică

Avizat pentru legalitate
Secretar General
Jr. Cîța Mioara Iulia

Roșiori de Vede

Nr. 17882 / 29.10. 2024

MUNICIPIUL ROȘIORI DE VEDE
P R I M A R
NR. 17881 DIN 29.10. 2024

REFERAT DE APROBARE

Privind: trecerea din domeniul public în domeniul privat de interes local al municipiului Roșiori de Vede, a unui imobil teren, în suprafață de 43 mp, situat în municipiul Roșiori de Vede, str. Renașterii, nr. 15

Onorat Consiliu,

Art. 361 alin. (2) din O.U.G. nr. 57/03.07.2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, prevede că trecerea unui bun din domeniul public al UAT în domeniul privat al acesteia se face prin Hotărâre a Consiliului Local.

Terenul propus a fi trecut din domeniul public în domeniul privat al municipiului Roșiori de Vede, se afla pe str. Renașterii, nr. 15 având o suprafață de 43 mp și este înscris în cartea funciară nr. 24280 UAT Roșiori de Vede.

Deoarece acest teren nu a fost de utilitate publică și nici folosit de uz public, el făcând obiectul unui contract de închiriere din anul 2001, consider oportun trecerea acestui teren din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Roșiori de Vede.

Primar,
Ec. Cîrciumaru Gheorghe Valerică

DIRECȚIA DE ADMINISTRARE A
DOMENIULUI PUBLIC SI PRIVAT

Nr. 17883 din 29.10. 2024

RAPORT DE SPECIALITATE

Privind: trecerea din domeniul public în domeniul privat de interes local al municipiului Roșiori de Vede, a unui imobil teren, în suprafață de 43 mp, situat în municipiul Roșiori de Vede, str. Renașterii, nr. 15

Subsemnata Mincă Luminita Violeta, director executiv D.A.D.P.P. și Vișan Florentina, inspector superior în cadrul aceluiași serviciu, referim următoarele:

Prin H.C.L. nr. 57/25.05.2001 s-a aprobat Inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al municipiului Roșiori de Vede, județul Teleorman, inventar atestat prin Hotărârea Guvernului nr. 1358/27.12.2001.

Terenul în suprafață de 43 mp situat în str. Renașterii, nr. 15, este parte din suprafața totală de 1575 mp și face parte din domeniului public al Municipiului Roșiori de Vede.

Acest teren nu este util UAT, el fiind excedentar suprafeței aferente construcției existente, activitatea se desfășoară doar în incinta Sălii de sport.

Imobilul este înscris în cartea funciară a UAT Roșiori de Vede cu numărul cadastral 24280.

Pentru a se realiza trecerea acestuia în domeniul privat, este necesară constatarea încetării uzului public pentru imobilul teren situat municipiul Roșiori de Vede, str. Renașterii, nr. 15, în suprafață de 43 mp, înscris în cartea funciară nr. 24280 UAT Roșiori de Vede.

Având în vedere cele expuse mai sus, considerăm că proiectul de hotărâre întrunește condițiile impuse de legislație.

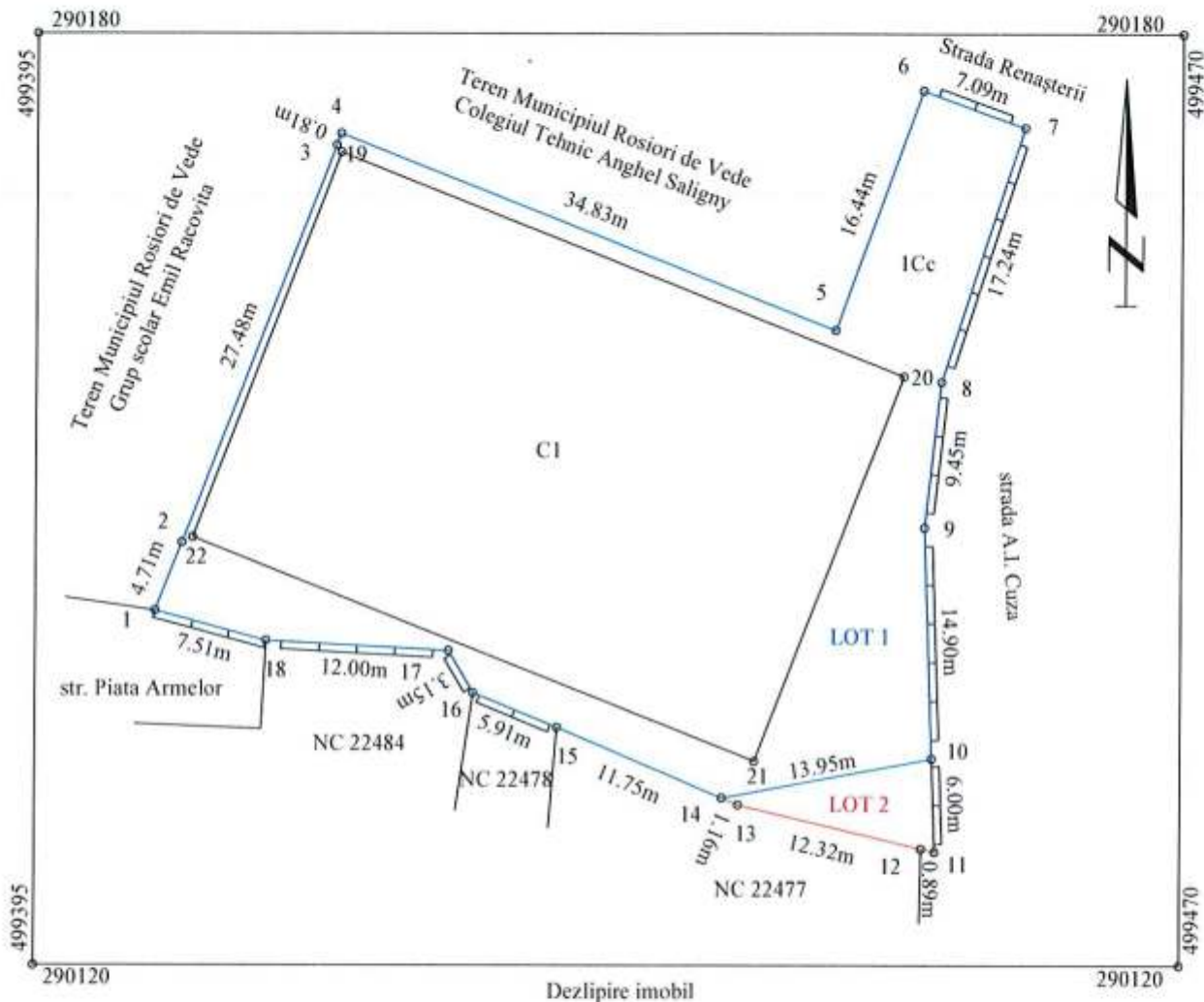
Competența dezbaterii proiectului de hotărâre aparține Consiliului Local al Municipiului Roșiori de Vede, în baza dispozițiilor art. 129, alin.1, alin. 2, lit. c)., alin. 6, art. 361, alin. 2 din O.U.G. nr. 57/03.07.2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Director executiv D.A.D.P.P.
Ing. Mincă Luminita Violeta

Insp. superior
Ec. Vișan Florentina

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE AL IMOBILULUI
SCARA 1:500

Nr.cadastral	Suprafata masurata a imobilului(mp)	Adresa Imobilului
24280	1575	Mun. Rosiori de Vede, str. Renasterii, nr. 15, jud. Teleorman
Cartea Funciara nr.	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
24280	Rosiori de Vede	



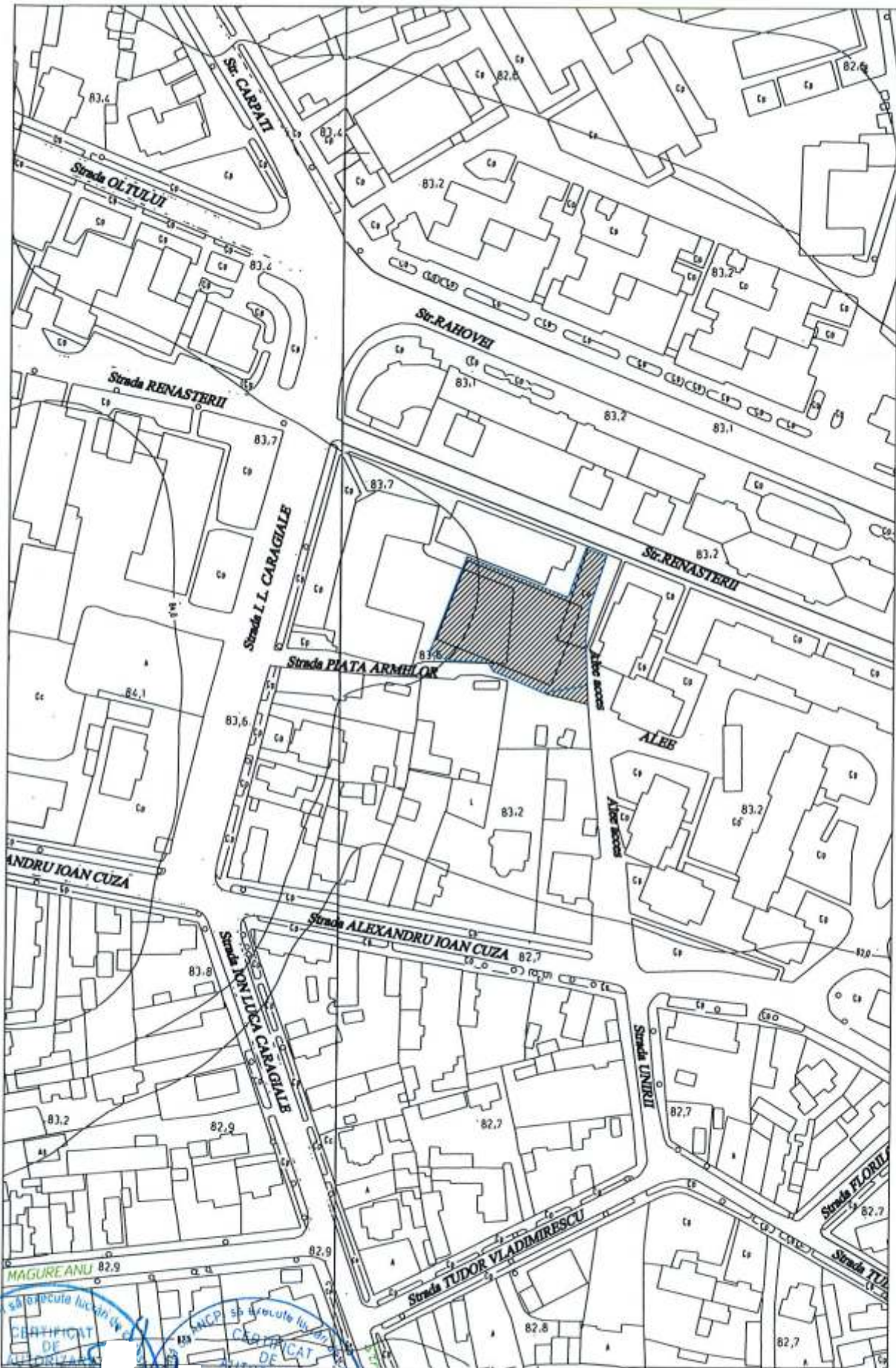
Dezlipire imobil

Situatia actuala (inainte de dezlipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire)			
Nr.Cad.	Suprafata (mp)	Categorie de folosinta	Descrierea imobilului	Nr.Cad.	Suprafata (mp)	Categorie de folosinta	Descrierea imobilului
24280	1575	Cc	TDI		1532	Cc	LOT 1
					43	Cc	LOT 2
Total	1575	-	-	-	1575	-	-

Executant: SC PROCAD SRL
 Aviz Seria RO-B-1 Nr.1594/16.07.2019
 Gula George
 TR-F Nr.0023/23.11.2010
 Confirma corectitudinea masuratorilor si a descrierii terenului in baza documentatiei cadastrale si a planului de amplasament si delimitare a realitatea din teren.
 Semnatura si stampila
 Data: 19.06.2024


Inspector
 Confirm introducerea imobilului in baza de date integrate si atribuirea numarului cadastral
 Semnatura si parafa
 Data.....
 Stampila BCPI

**PLAN DE INCADRARE IN ZONA
SCARA 1: 1000
TERIT. ROSIORII DE VEDE**



CERTIFICAT DE AUTORIZARE
 Seria RO - B -
 Nr. 1594 / 16.07.21
S.C. PROSA S.R.L.
 Executant:
VIDIU GEORGE GUTA
 CATEGORIA B

LEGENDA

 **Amplasare corp proprietate**